



дело N 2-1149/2016

## РЕШЕНИЕ ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

г.Шебекино  
11 июля 2016 г.

Шебекинский районный суд Белгородской области в составе:

председательствующего судьи Котельвиной Е.А.,  
при секретаре судебного заседания Богачевой С.А.,  
с участием представителя истца Бабич Т.П. (по доверенности),  
рассмотрев в открытом судебном заседании гражданское дело по иску ФИО12 к администрации Белянского сельского поселения, администрации Шебекинского района, ФИО13 об установлении факта родственных отношений, признании права собственности в порядке наследования,

### УСТАНОВИЛ:

ФИО14 М.И. обратился в суд с указанным иском, просит установить факт "данные изъяты" между ним и ФИО15 А.М., умершей ДД.ММ.ГГГГ года, как между бабушкой и внуком; признать за ним право собственности на земельную долю площадью 4,55 га на земельном участке площадью 48583727 кв.м, с кадастровым номером "данные изъяты", на землях сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства, находящуюся по адресу: "адрес", в порядке наследования по закону после смерти ФИО16, умершей ДД.ММ.ГГГГ года.

В обоснование иска указал, что умершая ФИО17., доводилась ему бабушкой по линии отца - ФИО18., умершего ДД.ММ.ГГГГ года. После ее смерти открылось наследство, состоящее из указанной земельной доли. Он является наследником первой очереди по праву представления в соответствии со [ст.1142](#) ГК РФ. Однако отсутствует документ, подтверждающий факт родственных отношений между наследодателем и его отцом ФИО19. Ссылается, что фактически принял наследственное имущество, оставшееся после смерти бабушки распорядившись ее личными вещами и предметами быта. Также наследником одной с ним очереди является его сестра ФИО20 З.И., но она отказалась от своей доли в наследстве.

В судебное заседание ФИО21 М.И. не явился, о месте и времени судебного разбирательства извещен надлежащим образом.

Представитель истца ФИО22 Т.П. поддержала заявленные требования по изложенным в заявлении основаниям, просила их удовлетворить. Дополнила, что отец истца - ФИО23 И.Н. являлся единственным сыном наследодателя - ФИО24 А.М. На день своей смерти ФИО25 А.М. проживала совместно с внуком ФИО26 М.И. и его семьей, который после ее смерти фактически принял оставшееся наследственное имущество, оставив в пользовании предметы домашнего быта, распорядившись ее личными вещами. За принадлежащую земельную долю при жизни ФИО27 А.М. получала дивиденды от пользования, а после ее смерти их платить перестали.

Ответчица ФИО28 З.И. в судебное заседание не явилась, подала суд заявление о рассмотрении дела в ее отсутствие, исковые требования поддерживает в полном объеме.

Представители ответчиков администрации Шебекинского района, администрации Белянского сельского поселения в судебное заседание не явились, адресовали суду заявления с просьбой о рассмотрении дела в отсутствие их представителей.

Представитель третьего лица ООО " "данные изъяты"" в судебное заседание не явился, подал в суд заявление о рассмотрении дела в их отсутствие.

Выслушав пояснения лица, участвующего в деле, исследовав в судебном заседании обстоятельства по представленным сторонами доказательствам, допросив свидетелей, суд признает заявленные требования обоснованными и подлежащими удовлетворению.

Согласно [ч.4 ст.35](#) Конституции Российской Федерации право наследования гарантируется.

В силу ст.5 Закона РСФСР "О земельной реформе" N от 23.11.1990 года колхозам, другим кооперативным сельскохозяйственным предприятиям, акционерным обществам, в том числе созданным на базе совхозов и других государственных сельскохозяйственных предприятий, а также гражданам для ведения коллективного садоводства и огородничества земельные участки могут передаваться в коллективную (совместную или долевую) собственность.

На основании Указа Президента РФ "О неотложных мерах по осуществлению земельной реформы в РСФСР" N 323 от 27.12.1991 года производилась приватизация земель; решения по перераспределению земель принимались органами местной администрации по представлению комитетов по земельной реформе и земельным ресурсам; коллективам совхозов, других сельскохозяйственных предприятий, колхозов и кооперативов, использующих землю на праве бессрочного (постоянного) пользования, предписывалось до 1.03.1992 года принять решение о переходе к частной, коллективно - договорной и другим формам собственности в соответствии с [Земельным кодексом](#) РСФСР; участки, остающиеся после бесплатной передачи земель коллективам колхозов, других кооперативных сельскохозяйственных предприятий, акционерным обществам, в том числе созданным на базе государственных сельскохозяйственных предприятий, включались в фонды перераспределения земель.

Постановлением Правительства N 86 от 29.12.1991 года "О порядке реорганизации колхозов и совхозов" было определено, что стоимость основных и оборотных средств колхозов и совхозов составляет общую долевую собственность членов колхоза или работников совхоза. Все члены колхозов и работники совхозов имеют право на бесплатный земельный и имущественный пай в общей долевой собственности. Размер пая устанавливается в натуральном или стоимостном выражении.

В соответствии со ст. 7 Закона РСФСР от 24.12.1990 N 443-1 "О собственности в РСФСР" было установлено, что право собственности у приобретателя имущества возникает с момента передачи вещи, если иное не предусмотрено законом или договором.

Согласно Рекомендациям по подготовке и выдаче документов о праве на земельные доли и имущественные паи, утвержденным [Постановлением](#) Правительства РФ от 1.02.1995 года N96 "О порядке осуществления прав собственников земельных долей и имущественных паев", моментом возникновения права собственности на земельную долю является дата принятия администрацией района решения о передаче земли в общую собственность участников (членов) сельскохозяйственной коммерческой организации (предприятия) (п.18); на получение в собственность земельных долей имеют право, в том числе, наследники лица, имевшего право на получение в собственность земельной доли, но умершего к моменту выдачи свидетельства (в течение установленного срока исковой давности), при этом такие лица, имеют право на первичное получение земельной доли только в одной сельскохозяйственной организации (п.п.7,8).

В настоящее время указанные выше нормативные акты утратили силу.

В соответствии со [ст. 12.1](#) ФЗ "Об обороте земель сельскохозяйственного назначения", невостребованной земельной долей может быть признана земельная доля, принадлежащая на праве собственности гражданину, который не передал эту земельную долю в аренду или не распорядился ею иным образом в течение трех и более лет подряд.

Невостребованной земельной долей может быть признана также земельная доля, сведения о собственнике которой, не содержатся в принятых до дня вступления в силу [Федерального закона](#) от 21 июля 1997 года N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" решениях органов местного самоуправления о приватизации сельскохозяйственных угодий, либо земельная доля, собственник которой умер, и отсутствуют наследники как по закону, так и по завещанию, или никто из наследников не имеет права наследовать, или все наследники отстранены от наследования, или никто из наследников не принял наследства, или все наследники отказались от наследства и при этом никто из них не указал, что отказывается в пользу другого наследника.

Как следует из материалов дела, свидетельства на право собственности на землю серия "данные изъяты", выданного ДД.ММ.ГГГГ года комитетом по земельным ресурсам и землеустройству Шебекинского района и города Шебекино, постановления главы администрации Шебекинского района N "данные изъяты" от ДД.ММ.ГГГГ года "О частичном изменении постановления главы администрации Шебекинского района ДД.ММ.ГГГГ. N "данные изъяты" "О предоставлении земель в собственность АОЗТ " "данные изъяты"", архивной выписки из Постановления главы администрации Шебекинского района и г.Шебекино от ДД.ММ.ГГГГ года N "данные изъяты" "О выдаче свидетельств на право собственности на землю членам АО " "данные изъяты"" на момент смерти ФИО29 имела земельную долю площадью 4,55га, находящуюся на

земельном участке площадью 48583727 кв.м, с кадастровым номером "данные изъяты", на землях сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства в границах земель ЗАО " "данные изъяты" Шебекинского района.

Согласно справки администрации Бемянского сельского поселения земельная доля, принадлежащая ФИО30. в число не востребовавшихся долей не включена (л.д.191).

По выписке из ЕГРЮЛ следует, что в настоящее время ЗАО " "данные изъяты"" реорганизовано в форме преобразования в ООО " "данные изъяты"".

В соответствии с [п. 2 ст. 218](#), [п. 1 ст. 1110](#) Гражданского кодекса Российской Федерации (далее - ГК РФ) в случае смерти гражданина право собственности на принадлежавшее ему имущество переходит по наследству к другим лицам в соответствии с завещанием или законом в порядке универсального правопреемства, то есть в неизменном виде как единое целое и в один и тот же момент, если из правил названного [Кодекса](#) не следует иное. При этом в состав наследства входят принадлежавшие наследодателю на день открытия наследства (на день смерти гражданина) вещи, иное имущество, в том числе имущественные права и обязанности ([п.1 ст.1114](#), [ст. 1112](#) Гражданского кодекса Российской Федерации).

В силу [пункта 1 статьи 1152](#) ГК Российской Федерации для приобретения наследства наследник должен его принять.

Статьей 1153 (пункт 1) ГК Российской Федерации определено, что принятие наследства осуществляется подачей по месту открытия наследства нотариусу или уполномоченному в соответствии с законом выдавать свидетельства о праве на наследство должностному лицу заявления наследника о принятии наследства либо заявления наследника о выдаче свидетельства о праве на наследство.

В соответствии со [ст.1153](#) ГК РФ признается, пока не доказано иное, что наследник принял наследство, если он совершил действия, свидетельствующие о фактическом принятии наследства, в частности, если наследник вступил во владение наследственным имуществом, совершил действия по распоряжению и пользованию наследственным имуществом.

Согласно положений [ст.ст.1141](#), [1142](#) ГК РФ наследники по закону призываются к наследованию в порядке очередности, предусмотренной [статьями 1142 - 1145](#) и [1148](#) настоящего Кодекса. Наследниками первой очереди по закону являются дети, супруг и родители наследодателя.

В соответствии с [ч.1 ст. 1146](#) Гражданского кодекса РФ доля наследника по закону, умершего до открытия наследства или одновременно с наследодателем, переходит по праву представления к его соответствующим потомкам в случаях, предусмотренных [пунктом 2 статьи 1142](#) (внуки наследодателя и их потомки).

ФИО31. умерла ДД.ММ.ГГГГ года (л.д.8). На день смерти она проживала и была зарегистрирована по адресу: "адрес"

По сообщению нотариуса Шебекинского нотариального округа наследственного дела к имуществу умершей ФИО32. не открывалось (л.д.187).

Из пояснений представителя истца следует, что препятствием истцу к оформлению наследственных прав у нотариуса является отсутствие документа, подтверждающего родственные отношения между его отцом - ФИО33 И.Н. и наследодателем ФИО34., в связи с чем в установленный срок он не обратился к нотариусу, но фактически принял наследство.

В соответствии с [пп.1 п.2 ст.264](#) ГПК РФ суд рассматривает дела об установлении факта родственных отношений. Согласно [ст. 265](#) ГПК РФ суд устанавливает факты, имеющие юридическое значение, только при невозможности получения заявителем в ином порядке надлежащих документов, удостоверяющих эти факты, или при невозможности восстановления утраченных документов.

Согласно сообщения отдела ЗАГС администрации Шебекинского района отсутствует запись акта о рождении ФИО35, ДД.ММ.ГГГГ года рождения.

Факт родственных отношений между ФИО36 и ФИО37, как между родной бабушкой и внуком подтверждается свидетельством о рождении (серия "данные изъяты") ФИО38., в котором указано, что он родился ДД.ММ.ГГГГ года в с. "данные изъяты" "данные изъяты" района, и его отцом является ФИО39 (л.д.10), записями в похозяйственных книгах по домовладению N "данные изъяты" ул. "данные изъяты" с. "данные изъяты" за период с 1973-2006гг. из которых следует, что в качестве членов семьи ФИО40 вписаны сын ФИО41, внук ФИО42

Поскольку отец истца - ФИО44 умер ДД.ММ.ГГГГ года (л.д.9), то есть до дня смерти своей матери наследодателя - ФИО45., а сестра истца - ФИО46 В.И. на наследственное имущество не претендует, подав соответствующее заявление нотариальную контору, то истец является единственным наследником первой очереди по закону по праву представления к имуществу

умершей ФИО47

То обстоятельство, что ФИО48 М.И. фактически принял наследство, оставшееся после смерти его бабушки ФИО49., а именно вступил во владение и управление наследственным имуществом, был зарегистрирован с ней по одному месту жительства, проживал одной семьей, пользуется принадлежавшими ей предметами быта, домашней обстановки, осуществил действия по распоряжению личными вещами, подтверждается сведениями администрации Бемянского сельского поселения Шебекинского района о совместном проживании ФИО50 М.И. с наследодателем на день ее смерти, показаниями свидетелей ФИО51. и ФИО52

Показания свидетелей суд признает достоверными, поскольку они согласуются с другими исследованными материалами дела. Оснований усомниться в показаниях свидетелей у суда нет.

Согласно [ч. 4 ст. 1152](#) ГК РФ принятое наследство признается принадлежащим наследнику со дня открытия наследства независимо от времени его фактического принятия, а также независимо от момента государственной регистрации права наследника на наследственное имущество, когда такое право подлежит государственной регистрации.

Согласно разъяснениям, содержащимся в п. 11 совместного [Постановления](#) Пленума Верховного Суда РФ и Пленума Высшего Арбитражного Суда РФ N 10/22 от 29 апреля 2010 года "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав", если наследодателю принадлежало недвижимое имущество на праве собственности, это право переходит к наследнику независимо от государственной регистрации права на недвижимость. Право собственности на недвижимое имущество в случае принятия наследства возникает со дня открытия наследства ([п. 4 ст. 1152](#) ГК РФ).

Поэтому требования истца о признании права собственности на наследственное имущество основаны на положениях [ст.1152](#) ГК РФ и подлежат удовлетворению.

Руководствуясь [ст.ст.194-199](#) Гражданского процессуального кодекса Российской Федерации,

РЕШИЛ:

Исковые требования ФИО53 удовлетворить.

Установить факт "данные изъяты" между ФИО54, ДД.ММ.ГГГГ года рождения и ФИО55, ДД.ММ.ГГГГ года рождения, умершей ДД.ММ.ГГГГ года, как между внуком и бабушкой.

Признать за ФИО56 право общей долевой собственности на земельную долю площадью 4,55 га на земле сельскохозяйственного назначения для ведения сельскохозяйственного производства с кадастровым номером "данные изъяты" находящуюся по адресу: "адрес", в порядке наследования по закону после смерти ФИО57, умершей ДД.ММ.ГГГГ года.

Решение может быть обжаловано в апелляционном порядке в судебную коллегия по гражданским делам Белгородского областного суда в течение месяца со дня принятия решения в окончательной форме, т.е. с 16.07.2016г., путем подачи апелляционной жалобы через Шебекинский районный суд.

Судья Е.А. Котельвина